

ספיר פקדונות בע"מ - סדרה א'

מעקב | ספטמבר 2026

אנשי קשר:

אופק ועקנין

אנליסט בכיר, מעריך דירוג ראשי
ofek.v@midroog.co.il

מוטי ציטרין, סמנכ"ל

מנהל פעילות הדירוג
ראש תחום מימון מובנה ושירותים נוספים
moty.c@midroog.co.il

ספיר פקדונות בע"מ - סדרה א'

סדרה	מספר נייר ערך	דירוג	אופק דירוג	מועד פירעון סופי
ספיר פקדון אגחא	1211010	Aaa.il(sf)	יציב ¹	08.09.2032

מידרוג מותירה על כנו דירוג Aaa.il(sf), באופק יציב¹, לתעודות הפיקדון (סדרה א'), הנובעות מהתחייבות ספיר פקדונות בע"מ (להלן: "החברה") לפרוע את תשלומי הקרן והריבית עד למועד הפירעון בפועל - בין אם בפירעון במועד הסופי הנקוב או בין אם בפירעון מוקדם, בהתאם לתנאי תעודות הפיקדון. למען הסר ספק, פירעון מוקדם של הקרן הוא חלק מתנאי תעודות הפיקדון ואינו מהווה אירוע כשל (Default). עמידה בתנאי שטר הנאמנות והתשקיף, כמפורט בדוח זה, הולמת את רמת הדירוג.

אירועים בתקופת המעקב

בהתאם לחומרים ולמידע שסיפקה החברה, ממועד סיום תקופת המעקב הקודמת של אגרות החוב (סדרה א'), ביום 07.09.2025 ועד ליום 06.09.2026 (להלן: "תקופת המעקב") לא חלו אירועים חריגים בעסקה. בהתאם לתנאי תעודות הפיקדון (סדרה א') וללוח הסילוקין, בתקופת המעקב לא בוצעו תשלומים למחזיקי אגרות החוב. כמו כן, לאחר הפקדת תמורת ההנפקה (בניכוי סכומים מותרים למשיכה) בחשבונות ההתכסות, לא בוצעו משיכות של סכומים פנויים בעסקה.

ניהול הסיכון בהשקעה בפיקדונות המאושרים

בהתאם לשטר הנאמנות, הנכסים המגבים של החברה הופקדו בבנקים המדורגים בדירוג פיקדונות לזמן ארוך, שאינו נמוך מ-Aaa.il, באופק יציב. הנכסים המגבים של החברה הופקדו בבנק הפועלים בע"מ ובבנק מזרחי טפחות בע"מ, המדורגים בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של Aaa.il, באופק יציב, בהתאם לתנאי שטר הנאמנות, וללא כל אירועים חריגים בתקופת המעקב.

יחס שווי נכסים לשווי התחייבויות ועמידה במבחן התזרים

במסגרת שטר הנאמנות, התחייבה החברה כי בכל עת, יחס שווי הנכסים לשווי התחייבויות לא יפחת מ-100%, כאשר בחישוב שווי הנכסים, לא יבואו לידי ביטוי סכום הכרית התפעולית וסכום כרית הביטחון, אולם סכום הגישור בגין פער הריבית יובא בחשבון בשווי הנכסים. שווי התחייבויות הינו סך כל התמורה שעל החברה למסור למחזיקי אגרות החוב (סדרה א') בהתאם למסמכי העסקה, במקרה של פירעון אגרות החוב (סדרה א') במלואן, לרבות בדרך של מכירה כפויה, על פי תנאיהן, במועד הבדיקה. בנוסף, התחייבה החברה כי בכל נקודת זמן לאורך חיי העסקה היא תעמוד במבחן התזרים. הפרה של יחס הנכסים להתחייבויות ו/או של עמידה במבחן התזרים, תהווה עילה לפירעון מיידי. על מנת להעביר סכום עודף לחשבון הנוסף לסדרה, מחויבת החברה לעמוד במבחן התזרים, כהגדרתו בשטר הנאמנות. בהתאם למידע ולנתונים שהעבירה החברה, במהלך תקופת המעקב לא היו חריגות וכן לא צפויות להיות חריגות מהתחייבויות אלה.

אופן תפעול העסקה

בהתאם למסמכי העסקה, החברה הנפיקה למשקיעים אגרות חוב לתקופה של כ-8 שנים (להלן: "תעודות הפיקדון"). הנכסים המגבים הינם פיקדונות שקליים נושאי ריבית בנק ישראל בתוספת מרווח משוקלל משתנה ומתעצם, הנפרעים בסוף חיי תעודות הפיקדון. במהלך התקופה, הריבית בעסקה תיציב (בהתאם למועדי צבירת הריבית, כמפורט במסמכי העסקה) ותשולם למחזיקי אגרות החוב במועד הפירעון הסופי של תעודות הפיקדון (סדרה א'), כאשר תזרים זה הינו המקור הבלעדי לפירעון אגרות החוב. במועד ביצוע העסקה, הנכסים המגבים הופקדו בבנקים ישראליים המדורגים בדירוג פיקדונות לזמן ארוך Aaa.il, באופק יציב, כמפורט לעיל. יצוין,

¹ אופק הדירוג נגזר מאופק דירוג הבנקים, בהם מופקדת תמורת ההנפקה.

כי החברה הצטרפה לתכנית עשיית השוק של הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ ביחס לאגרות החוב, ובהתאם לכך מונה עושה שוק לאגרות החוב (סדרה א'). להערכתנו, לחברה ניסיון ויכולת מספקים לניהול ותפעול העסקה.

כרית ביטחון להוצאות תפעול

בהתאם לשטר הנאמנות, העמידה החברה שתי כריות ביטחון, כדלקמן: (1) כרית ביטחון לסדרה, בין הוצאות אגרות החוב (סדרה א'), בסך של 150,000 ₪ (להלן: "כרית הביטחון לסדרה"); (2) כרית תפעולית בגין הוצאות החברה, בסך של 400,000 ₪ (להלן: "כרית ביטחון לחברה") (להלן ביחד: "כריות הביטחון"). יצוין, כי נכון למועד דוח זה, כרית הביטחון לחברה שועבדה לטובת הנאמן עבור מחזיקי אגורת החוב א'-ט' של החברה.

בנוסף, העמידה החברה כרית נוספת בחשבון הנוסף לסדרה - סכום הגישור בגין פער הריבית, אשר נועד לגשר על הפער הכספי הצפוי, במשך התקופה הראשונית של אגרות החוב (סדרה א'), בין שווי נכסים לשווי התחייבויות (להלן: "סכום הגישור בגין פער הריבית"). כריות הביטחון וסכום הגישור בגין פער הריבית יופקדו עד לפירעון המלא של אגרות החוב (סדרה א'), כאשר סכום הגישור בגין פער הריבית עשוי להיות מופחת, בכפוף להוראות שטר הנאמנות.

בהתאם לחומרים שהעבירה החברה, נכון למועד הדוח, היקף כריות הביטחון וסכום הגישור בגין פער הריבית בעסקה הולמים את התחייבויות החברה בהתאם למסמכי העסקה.

דוחות כספיים

בחנית הדוחות הכספיים של החברה ליום 30.06.2026 אינה מצביעה על שינוי ביכולת החברה לעמוד בהתחייבויותיה כלפי מחזיקי אגרות החוב (סדרה א').

נאמן

בדו"ח הנאמן מיום 04.06.2026, מציין הנאמן כי לא נודע לו על אירוע חריג בקשר עם הנאמנות ממועד הנפקת אגרות החוב (סדרה א') ועד מועד פרסום דו"ח הנאמן.

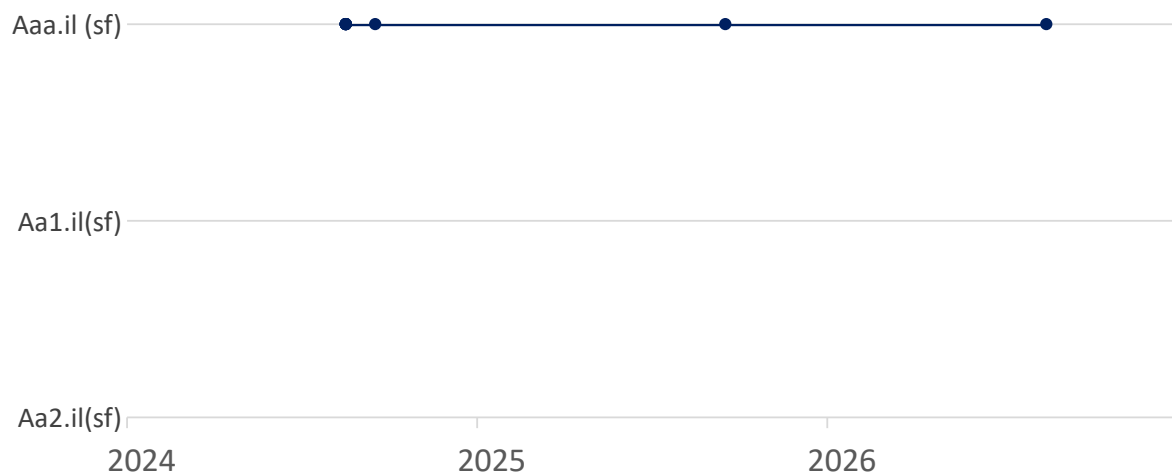
שיקולי סביבה, חברה וממשל תאגידי (ESG)

החברה התאגדה כחברה חד-תכליתית, אשר עיסוקה הבלעדי הינו הנפקת מוצרים מובנים ובכלל זה תעודות התחייבות המגובות בפיקדונות שקליים וכן הנפקת ניירות ערך אחרים, והכל בהתאם להוראות הדין. בהתאם לחו"ד משפטית שהועברה למידרוג, המבנה המשפטי של תעודות הפיקדון מייצר בידוד סיכוני אשראי הולם מפעילויות אקסוגניות לעסקה. אנו מעריכים כי הסיכון הסביבתי אינו רלוונטי לחברה ואילו סיכוני החברה והממשל התאגידי בה הינם נמוכים.

אודות החברה

ספיר פקדונות בע"מ התאגדה ביום 19 לאוקטובר 2023, כחברה פרטית בע"מ. נכון למועד הדוח, מניותיה מוחזקות ע"י ענבר קאר ליסינג בע"מ (100%). החברה התאגדה כחברה חד-תכליתית, שעיסוקה הבלעדי הינו הנפקת תעודות התחייבות מגובות בנכסים פיננסיים (להלן: "הנכסים המגבים") וכן הנפקת ניירות ערך אחרים. בהתאם לחוות דעת משפטית שהועברה למידרוג, המבנה המשפטי של תעודות הפיקדון הינו הולם ומייצר בידוד סיכוני אשראי הולם מפעילויות אקסוגניות לעסקה (Bankruptcy Remote).

היסטוריית דירוג



דוחות קשורים

[ספיר פקדונות בע"מ - סדרה א' - דוחות קשורים](#)

[דירוג תעודות פיקדון - דוח מתודולוגי, מרץ 2025](#)

[קווים מנחים לבחינת סיכונים סביבתיים, חברתיים וממשל תאגידי במסגרת דירוגי אשראי - דוח מתודולוגי, פברואר 2022](#)

[טבלת זיקות והחזקות](#)

[אינדיקטור \(sf\) בדירוגי מימון מובנה](#)

[סולמות והגדרות הדירוג של מידרוג](#)

הדוחות מפורסמים באתר מידרוג www.midroog.co.il

מידע כללי

תאריך דוח הדירוג: 09.09.2026

תאריך דוח הדירוג האחרון: 09.09.2025

התאריך שבו פורסם הדירוג לראשונה: 26.08.2024

שם יוזם הדירוג: ספיר פקדונות בע"מ

שם הגורם ששילם עבור הדירוג: ספיר פקדונות בע"מ

מידע מן המנפיק

מידרוג מסתמכת בדירוגיה, בין השאר, על מידע שהתקבל מגורמים מוסמכים אצל המנפיק.

סולם דירוג מקומי לזמן ארוך

Aaa.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים Aaa.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי גבוה ביותר יחסית למנפיקים מקומיים אחרים.
Aa.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים Aa.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי גבוה מאד יחסית למנפיקים מקומיים אחרים.
A.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים A.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי גבוה יחסית למנפיקים מקומיים אחרים.
Baa.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים Baa.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי בינוני יחסית למנפיקים מקומיים אחרים והם עלולים להיות בעלי מאפיינים ספקולטיביים מסוימים.
Ba.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים Ba.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי חלש יחסית למנפיקים מקומיים אחרים והם בעלי מאפיינים ספקולטיביים.
B.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים B.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי חלש מאוד יחסית למנפיקים מקומיים אחרים והם בעלי מאפיינים ספקולטיביים משמעותיים.
Caa.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים Caa.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי חלש ביותר יחסית למנפיקים מקומיים אחרים והם בעלי מאפיינים ספקולטיביים משמעותיים ביותר.
Ca.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים Ca.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי חלש באופן קיצוני והם קרובים מאוד למצב של כשל פירעון עם סיכויים כלשהם להחזר קרן וריבית.
C.il	מנפיקים או הנפקות המדורגים C.il מציגים, על פי שיפוטת של מידרוג, כושר החזר אשראי החלש ביותר ובדרך כלל הם במצב של כשל פירעון עם סיכויים קלושים להחזר קרן וריבית.

הערה: מידרוג משתמשת במשתנים מספריים 1,2,3 בכל אחת מקטגוריות הדירוג מ-Aa.il ועד Caa.il המשתנה '1' מציין שאגרת החוב מצויה בקצה העליון של קטגוריית הדירוג שאלה היא משתייכת, המצוינת באותיות. המשתנה '2' מציין שהיא נמצאת באמצע קטגוריית הדירוג ואילו המשתנה '3' מציין שאגרת החוב נמצאת בחלק התחתון של קטגוריית הדירוג שלה, המצוינת באותיות.

© כל הזכויות שמורות לחב' מידרוג בע"מ (להלן: "מידרוג").

דירוגים שהונפקו על ידי מידרוג משקפים חוות דעת סובייקטיביות של מידרוג ביחס לכושר החזר האשראי היחסי העתידי של גופים, התחייבויות, חובות ו/או מכשירים פיננסיים דמויי חוב, נכון למועד פרסומם או אספקתם, וכל עוד מידרוג לא שינתה את הדירוג או הפסיקה אותו, וכל החומרים, המוצרים, השירותים והמידע שמידרוג מפרסמת או מספקת (להלן: "חומרי מידרוג"), עשויים לכלול חוות דעת סובייקטיביות כאמור לעיל.

מידרוג מגדירה כושר החזר אשראי כיכולת המנפיק לעמוד בהתחייבויות החוזיות וההפסד במקרה של כשל פירעון או אירוע פגיומה. דירוגי מידרוג אינם מתייחסים לכל גורם אחר, כגון אך לא רק לסיכונים נזילות, שווי שוק, שינויים בשערי ריבית, תנודתיות מחירים או כל גורם אחר שאינו כושר החזר אשראי.

אין לראות בדירוגים של מידרוג, בהערכות שאינן סיכונים אשראי (להלן: "הערכות מידרוג") או בכל חוות דעת הכלולה בחומרי מידרוג, עובדות או נתונים היסטוריים. חומרי מידרוג עשויים לכלול גם הערכות כמותיות בנוגע לכושר החזר אשראי, המבוססות על מודלים, וכן חוות דעת והערות בנוגע להערכות אלו.

דירוגי האשראי של מידרוג, הערכות מידרוג, חוות דעת של מידרוג וחומרי מידרוג אחרים, אינם מהווים יעוץ השקעות או יעוץ פיננסי, ואינם בגדר המלצה לרכוש ניירות ערך כלשהם, למכור אותם או להחזיק בהם.

דירוגי האשראי של מידרוג, הערכות מידרוג, חוות הדעת של מידרוג וחומרי מידרוג אחרים, אינם בגדר חוות דעת לגבי ההתאמה של השקעה כלשהי לצרכיו של משקיע מסוים.

מידרוג מנפיקה דירוגי אשראי, הערכות וחוות דעת אחרות ומפרסמת או מספקת את חומרי מידרוג מתוך הנחה וציפייה כי כל משקיע ינקוט זהירות ראויה ויבצע הערכות משלו בדבר הכדאיות של רכישה, מכירה או המשך החזקה בכל נייר ערך. מידרוג ממליצה לכל משקיע פרטי להיוועץ ביועץ מקצועי לגבי כדאיות ההשקעה, לגבי הדין החל, ולגבי כל עניין מקצועי אחר, בטרם יחליט החלטת כלשהי לגבי השקעות.

דירוגי מידרוג, הערכות מידרוג וכל חוות דעת או חומרי מידרוג אחרים, אינם מיועדים לשימוש על ידי משקיעים פרטיים. משקיעים פרטיים מוזהרים בזאת שלא לבסס החלטות השקעה על חומרי מידרוג. משקיע פרטי שיבסס החלטות בענייני השקעות על חומרי מידרוג, ינהג בכך בצורה פזיזה וחסרת אחריות. מידרוג ממליצה לכל משקיע פרטי להיוועץ ביועץ פיננסי או ביועץ מקצועי אחר בטרם יקבל החלטת כלשהי לגבי השקעות.

כל המידע הכלול במסמך זה הוא מידע המוגן על פי דין, כולל, בין היתר, מכוח דיני זכויות יוצרים וקניין רוחני. אין להעתיק את כל המידע או חלק כשלה ממנו או לסרוק אותו, לשכתב אותו, להפיץ, להעבירו, לשכפל אותו, להציגו, לתרגמו או לשמור אותו לשימוש נוסף למטרה כלשהי, בכל דרך שהיא, ללא אישורה של מידרוג בכתב ומראש.

לצורך חוות הדעת שמידרוג מפיקה, מידרוג משתמשת בסולמות דירוג, בהתאם להגדרות המפורטות בכל סולם. הסימול שנבחר על מנת לשקף את דעתה של מידרוג לגבי כושר החזר האשראי, משקף אך ורק הערכה יחסית של אותו סיכון. הדירוגים של מידרוג אינם נערכים על פי סולם גלובלי - הינם חוות דעת לגבי כושר החזר האשראי של המנפיק או ההנפיקה באופן יחסי לזה של מנפיקים או הנפיקות אחרים בישראל.

דירוגי האשראי, הערכות וחוות הדעת של מידרוג וחומרי מידרוג אינם מיועדים לשימוש כ"בנצ'מרק", במשמעותו של מונח זה בהקשר הרגולטורי, ואין להשתמש בהם בכל דרך אשר עלולה להוביל לכך שהם ייחשבו "בנצ'מרק".

מידרוג איננה מעניקה שום אחריות, מפורשת או משתמעת, ביחס לרמת הדיוק של כל דירוג, הערכה או חוות דעת אחרת או מידע שנמסר או נוצר על ידי מידרוג בכל דרך ואופן שהוא, או ביחס להיותם נכונים למועד מסוים, או ביחס לשלמותם, לסחירותם או להתאמתם למטרה כלשהי.

כל המידע הכלול בדירוגים של מידרוג, בהערכות של מידרוג, בחוות הדעת של מידרוג ובחומרי מידרוג (להלן: "המידע"), נמסר למידרוג על ידי מקורות מידע הנחשבים בעיניה אמינים ומדויקים. יחד עם זאת, והיות שתמיד תיתכן טעות אנוש או תקלה טכנית, וכן בשל גורמים אחרים, כל המידע הנכלל במסמך הזה מסופק כפי שהוא (as is) בלי שום אחריות משום סוג שהוא.

מידרוג איננה אחראית לנכונותו של המידע. מידרוג נוקטת אמצעים סבירים כדי שהמידע שהיא משתמשת בו לצורך הדירוג יהיה באיכות מספקת וכי יגיע ממקורות הנחשבים בעיניה לאמינים, לרבות מידע שהתקבל מצדדים שלישיים בלתי תלויים, ככל שהדבר רלבנטי. יחד עם זאת, מידרוג איננה גוף המבצע ביקורת ולכן איננה יכולה לאמת או לתקף את המידע שהתקבל בכל מקרה ומקרה בתהליך הדירוג או במהלך הכנת חומרי מידרוג.

התוכן של חומרי מידרוג אינו חלק מן המתודולוגיה של מידרוג, למעט אותם חלקים בתוכן אשר לגביהם מצוין במפורש כי הם מהווים חלק מן המתודולוגיה.

בכפוף לאמור בכל דין, מידרוג, הדירקטורים שלה, נושאי המשרה שלה, עובדיה, שלוחיה, נציגיה, כל גורם שהעניק למידרוג רישיון, וכן ספקיה (להלן: "אנשי מידרוג"), לא יישאו באחריות כלפי כל אדם או גוף בגין כל נזק או הפסד עקיף, מיוחד, תוצאתי או נלווה, אשר ינבע מן המידע שבמסמך זה או משימוש במידע כאמור או מאי יכולת להשתמש במידע כאמור, וזאת אף אם נאמר למידרוג או למי מאנשי מידרוג, כי נזק או הפסד כאמור עלולים להתרחש. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מידרוג לא תישא באחריות: (א) לאובדן רווחים בהווה או בעתיד; (ב) לאובדן או לנזק הנובעים ממכשיר פיננסי שלא עמד במוקד דירוג אשראי ספציפי של מידרוג.

בכפוף לאמור בכל דין, מידרוג ואנשי מידרוג לא יישאו באחריות כלפי כל אדם או גוף בגין כל נזק או הפסד ישירים הנובעים מן המידע הכלול במסמך זה, או משימוש בו או מאי היכולת להשתמש בו, כולל, בין היתר, בגין נזק או הפסד שנובעים מרשלנות מצדם (למעט מרמה, פעולה בזדון או כל פעולה אחרת שהדין אינו מתיר לפטור מאחריות בגינה), או מאירוע בלתי צפוי, בין אם אותו אירוע הוא בשליטתם של מידרוג או אנשי מידרוג, ובין אם לאו.

מידרוג אימצה מדיניות ונהלים לעניין עצמאות הדירוג ותהליכי הדירוג.

כל דירוג, הערכה או חוות דעת שהונפקו על ידי מידרוג עשויים להשתנות כתוצאה משינויים במידע שעליו התבססו ו/או כתוצאה מקבלת מידע חדש ו/או מכל סיבה אחרת. כשרלבנטי, עדכונים ו/או שינויים בדירוגים מופיעים באתר האינטרנט של מידרוג שכתובתו www.midroog.co.il.